



# INVESTIEREN SIE IN DIE PROJEKTE DER GENOSSENSCHAFT FÜR WOHNKULTUR

Die Genossenschaft für Wohnkultur realisiert mit der Wohnsiedlung «Am Chatzebach» in Muri ihr erstes Projekt. Weitere Projekte werden folgen. Unterstützen Sie die Ideen der Genossenschaft mit einem Darlehen und investieren Sie so in sinnvolle, faire und nachhaltige Projekte.

## **Wir garantieren attraktive Zinsen und bieten eine sichere Anlagemöglichkeit.**

Denn wir investieren Ihr Geld nachhaltig und sicher in unsere Bauprojekte. Mit den Darlehen will die Genossenschaft eine möglichst hohe Unabhängigkeit von den Banken erreichen.

### **FINANZIELLE KONDITIONEN**

- Zinssatz: 1% für Darlehen bis CHF 100'000.—
  - 6 Monate Kündigungsfrist
  - frühestens kündbar auf Ende 2020.
- Ab CHF 100'000.—: Konditionen nach Absprache.

### **EINE SICHERE ANLAGE**

Ihre Investition steht auf einem soliden Fundament. Denn die Genossenschaft für Wohnkultur investiert die erhaltenen Darlehen ausschliesslich in genossenschaftliche Liegenschaften.

# UNSERE VISION:

- Erstellen von gemeinnützigen Genossenschaftswohnungen
- Förderung der Durchmischung in den Wohnsiedlungen
- Förderung des Zusammenlebens im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und Solidarität

## WIR INVESTIEREN IN DIE REGION

### DIE REGION FÖRDERN

Als lokale Genossenschaft setzen wir uns für die Region und ihre Umgebung ein, um diese so langfristig aufzuwerten. Aktuell tun wir dies mit der Wohnsiedlung «Am Chatzebach», später mit weiteren spannenden Projekten.

### NACHHALTIG BAUEN

Wir bauen nach höchsten ökologischen Standards. Unser Projekt «Am Chatzebach» soll schweizweit als erster Neubau das Label SNBS erhalten. Auch das Zertifikat MINERGIE-P und den MINERGIE-ECO-Standard streben wir an.

### DAS REGIONALE GEWERBE STÄRKEN

Wir berücksichtigen das regionale Gewerbe und arbeiten bei unseren Projekten mit Unternehmen aus der Region zusammen. Dies fördert die Attraktivität des Standorts Muri und der umliegenden Regionen.

### HOCHWERTIGEN WOHNRAUM ZU ERSCHWINGLICHEN PREISEN ANBIETEN

Wir machen hochwertigen Wohnraum an bester Lage für Menschen verschiedenster Gruppen erschwinglich: für Familien, Paare, Singles sowie Senioren.



Für ein unverbindliches Gespräch stehen wir gerne zur Verfügung und freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

#### GENOSSENSCHAFT FÜR WOHNKULTUR

Aarauerstrasse 7, 5630 Muri

Telefon 056 511 25 05

[info@genossenschaft-wohnkultur.ch](mailto:info@genossenschaft-wohnkultur.ch)

[www.genossenschaft-wohnkultur.ch](http://www.genossenschaft-wohnkultur.ch)